

**Gara ufficiosa con offerta al rialzo per la concessione temporanea
di una porzione di terreno sito in Grugliasco di proprietà della Città Metropolitana di
Torino.**

Invito a presentare un'offerta

Si informa che la Città Metropolitana di Torino intende procedere con una concessione temporanea (periodo 01/06/22 - 30/09/22) per l'utilizzo ad uso parcheggio della seguente proprietà:

- **Lotto unico - terreno pertinenziale all'ex Istituto Scolastico Marie Curie**, distinto al C.T. del **Comune di Grugliasco al Foglio 14 mappale 12 parte** della superficie di circa **mq 2.990**. **Valore base** del canone concessorio per 4 mesi (giugno 2022 – settembre 2022): **€ 1.800,00 (euro milleottocento/00)**. Durata contratto della concessione temporanea: 4 mesi.
L'utilizzo del terreno sarà subordinato all'installazione, da parte del concessionario, di una recinzione di delimitazione dell'area che verrà concordata con gli uffici metropolitani preliminarmente alla consegna dell'area.
L'accesso carraio al terreno avviene da C.so Allamano nr. 120

Entro e non oltre le ore 12,00 del 23/05/2022 gli eventuali interessati, potranno:

- 1) presentare un'offerta scritta, datata e firmata, a pena di esclusione, utilizzando il modulo Allegato 1).

L'importo dell'offerta dovrà essere pari od in aumento rispetto al valore di base indicato per il singolo lotto.

In caso di offerta presentata da più soggetti in modo congiunto per lo stesso lotto, il modulo allegato 1) dovrà essere compilato e firmato, a pena di esclusione, da ogni soggetto interessato.

L'offerta dovrà essere espressa, oltre che in cifre, anche in lettere. In caso di discordanza tra il rialzo indicato in cifre e quello in lettere verrà preso in considerazione quello più conveniente per l'Amministrazione.

- 2) l'offerta economica dovrà essere resa legale mediante l'assolvimento dell'imposta di bollo pari Euro 16,00.

L'imposta di bollo potrà essere corrisposta in uno dei seguenti modi:

- mediante pagamento ad intermediario convenzionato con l'Agenzia delle Entrate;

- in modo virtuale, mediante pagamento dell'imposta all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate o ad altri uffici autorizzati.

Nella prima ipotesi all'offerta economica dovrà essere apposto l'apposito contrassegno telematico (marca da bollo) rilasciato dall'intermediario; nella seconda dovranno essere riportati sull'offerta economica gli estremi dell'atto autorizzativo all'assolvimento dell'imposta di bollo in modo virtuale.

- 3) l'offerta, sola senza alcun altro documento, dovrà essere **chiusa in una busta sigillata** sulla quale l'interessato dovrà indicare il proprio nome e cognome o nome dell'azienda ed il lotto cui l'offerta si riferisce.

La busta sigillata dovrà essere introdotta in un'altra busta più grande sulla quale dovrà essere indicato "Offerta per la concessione temporanea per l'utilizzo di una porzione di terreno sito in Grugliasco" e dovrà essere indicato il proprio nome e cognome o nome dell'azienda. La busta dovrà essere destinata alla Città Metropolitana di Torino – Direzione Finanza e Patrimonio – Corso Inghilterra n° 7 – 10138 TORINO.

Detta busta grande, oltre alla busta sigillata contenente l'offerta, dovrà contenere tutta la documentazione di cui ai successivi punti 4) e 5).

- 4) Compilare il modulo indicato come **Allegato 2)** [dichiarazione sostitutiva di certificazione di persona fisica] od il modulo indicato come **Allegato 3)** [dichiarazione sostitutiva di certificazione di persona giuridica]. A pena di esclusione, detti moduli devono essere compilati e sottoscritti dal soggetto che presenta l'offerta;

In caso di offerta presentata da più soggetti in modo congiunto per lo stesso lotto, le dichiarazioni sostitutive di certificazione dovranno essere compilate e sottoscritte, a pena di esclusione, da ogni soggetto interessato;

- 5) allegare **copia di un documento di identità** valido di ogni soggetto interessato.

Termine perentorio per la consegna: ore 12,00 del 23 Maggio 2022

Il recapito dell'offerta potrà essere effettuato in uno dei seguenti modi:

- con raccomandata a.r. indirizzata al seguente indirizzo: Città Metropolitana di Torino – Direzione Finanza e Patrimonio – Corso Inghilterra n° 7 – 10138 TORINO;
- con consegna diretta presso l' Ufficio Protocollo Generale – Corso Inghilterra n° 7, piano-1° – nei seguenti orari: da lunedì a giovedì dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 16.00; venerdì dalle 9.00 alle 12.00.

Il recapito dell'offerta nel termine indicato è ad esclusivo rischio del mittente.

La concessione dell'immobile sarà aggiudicata a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello base indicato nel presente invito a presentare offerta. Detto prezzo costituirà il canone di concessione temporanea per il periodo 01/06/22 - 30/09/2022 dalla decorrenza del contratto.

Qualora interessati, gli offerenti o loro delegati potranno presentarsi, muniti di documento di riconoscimento in corso di validità e mascherina senza valvola, presso l'atrio della Città Metropolitana di Torino in Corso Inghilterra n. 7 – 10138 TORINO – piano terra, il giorno 24 maggio 2022 alle ore 11,00 per assistere all'apertura delle buste relative alle offerte pervenute entro i termini di presentazione stabiliti.

N.B. I convenuti saranno accolti e accompagnati, dopo essere stati sottoposti a controllo con termoscanner e aver compilato apposito modulo, presso la sala per l'apertura delle buste.

In caso di delega, il delegato dovrà presentarsi, munito di documento di riconoscimento in corso di validità e di delega datata e firmata in originale dal delegante con allegata copia del documento di riconoscimento del medesimo.

Per ogni informazione riguardante l'immobile è possibile contattare l'Ufficio Tecnico della Direzione Finanza e Patrimonio ai seguenti numeri 011/861.7447 – 7620.

Per ogni informazione relativa all'offerta ed ai documenti da allegare è possibile contattare la Segreteria del Servizio Patrimonio ai seguenti numeri 011/861.7148.

Il presente invito non vincola l'Amministrazione alla stipulazione del contratto di concessione.

Torino, 05/05/2022

Il Dirigente
della Direzione Finanza e Patrimonio
F.to Dott. Enrico MINIOTTI

Planimetria area oggetto della concessione

